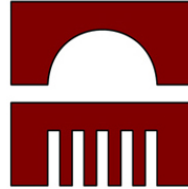




Ordine degli Architetti,
Pianificatori, Paesaggisti
e Conservatori della
Provincia di Lucca



Ordine degli Architetti,
Pianificatori, Paesaggisti e
Conservatori della Provincia
di Massa Carrara



Ordine degli Architetti,
Pianificatori, Paesaggisti
e Conservatori della
Provincia di Livorno



Ordine degli Architetti,
Pianificatori, Paesaggisti
e Conservatori della
Provincia di Pisa

Egr. Dott. Arch. Agostino Bureca
Soprintendente BAPSAE
per le Province di
Lucca e Massa Carrara,
Livorno e Pisa

Lucca, 15 luglio 2010

OGGETTO: NOTA DI MEMORIA INCONTRO DEL 24 GIUGNO 2010

La ringraziamo per la sua cortese accoglienza e per l'attenzione che ha voluto dedicare alle osservazioni e alle proposte che Le abbiamo illustrato nell'occasione del nostro colloquio del 24 Giugno scorso. Con la presente Le riassumiamo, come concordato, gli argomenti trattati sui quali richiediamo cortesemente una Sua riflessione e, ove possibile, un suo intervento risolutore.

Organizzazione

- In considerazione delle molte difficoltà segnalate dai nostri colleghi, sia per le lunghe attese sia per la frequente assenza dei funzionari proprio nel giorno di ricevimento, proponiamo che siano istituiti appuntamenti con prenotazione telefonica, possibilmente con l'ampliamento degli orari; la procedura attuale, nel caso di assenza del tecnico, provoca notevoli disagi ai professionisti e ai cittadini che richiedono un colloquio, perché la mattina stessa del giorno di ricevimento apprendono se il funzionario, con cui devono parlare, è presente o se hanno fatto un viaggio a vuoto.
- Segnaliamo la necessità che sia ri-organizzato un *call center* o, in alternativa, un servizio telematico per avere informazioni tempestive sullo stato e sull'iter delle pratiche in esame.
- Chiediamo che sia introdotta una procedura che abbrevi i tempi di segreteria per il protocollo, l'esamina, la firma e la trasmissione delle pratiche.

Semplificazione

- Proponiamo la costituzione di un tavolo tecnico per semplificare l'acquisizione del parere ambientale su piccole modifiche coerenti con i caratteri architettonici del fabbricato (tipo riapertura di finestre preesistenti ecc.), e anche per valutare i limiti delle varianti in corso d'opera, che costringono spesso i colleghi a dover presentare l'adeguamento del progetto a quanto effettivamente realizzato. Il parere ambientale dovrebbe legittimare la fattibilità di una modifica architettonica che apporta elementi di variazione ad un manufatto; dopodiché, se la realizzazione

conferma sostanzialmente il progetto approvato, non dovrebbe esserci la necessità di richiedere l'autorizzazione su modifiche non sostanziali (spesso già realizzate) che espongono i colleghi a inutili rischi: si potrebbe valutare se esiste la possibilità di lasciare al professionista la responsabilità della valutazione delle difformità finali al progetto approvato, subordinata alla individuazione di specifici indirizzi di riferimento cui attenersi, trasmettendo il documento di fine lavori sottoforma di *as built*.

- Proponiamo l'organizzazione congiunta di un corso rivolto ai professionisti laureati, che partecipano a commissioni ambientali, al fine di incrementare la formazione e omogeneizzare i criteri di valutazione per il rilascio dei pareri.

Competenze professionali

- Richiediamo la Vostra collaborazione, invitandovi a voler respingere tutte le procedure e le iniziative che non rispettano le normative vigenti in merito alle competenze professionali.

Cogliamo l'occasione per offrire la nostra disponibilità a partecipare a iniziative per incrementare la tutela del patrimonio architettonico e la qualità degli interventi delle trasformazioni urbane, rendendoci disponibili a valutare eventuali azioni congiunte.

In attesa di un Suo riscontro in merito, ringraziamo per l'attenzione e inviamo cordiali saluti.

Il Presidente Ordine degli Architetti, Pianificatori, Paesaggisti e Conservatori
della Provincia di Lucca

Dott. Arch. Elvio Cecchini

Il Presidente Ordine degli Architetti, Pianificatori, Paesaggisti e Conservatori
della Provincia di Massa Carrara

Dott. Arch. Giancarlo Cacciatori

Il Presidente Ordine degli Architetti, Pianificatori, Paesaggisti e Conservatori
della Provincia di Pisa

Dott. Arch. Giuliano Colombini

Il Presidente Ordine degli Architetti, Pianificatori, Paesaggisti e Conservatori
della Provincia di Livorno

Dott. Arch. Elisabetta Coltelli

