



**COMUNE DI MASSAROSA**  
**Provincia di Lucca**

**AREA PROGRAMMAZIONE DEL TERRITORIO**  
**SVILUPPO URBANISTICO DELLA CITTA'**  
**Settore Urbanistica Edilizia Privata**

Spett.le Ordine degli Architetti – P.P.C. della Provincia di Lucca  
[architettilucca@pec.aruba.it](mailto:architettilucca@pec.aruba.it)

Spett.le Ordine degli Ingegneri della Provincia di Lucca  
[ordine.lucca@ingpec.eu](mailto:ordine.lucca@ingpec.eu)

Spett.le Collegio dei Geometri della Provincia di Lucca  
[collegio.lucca@geopec.it](mailto:collegio.lucca@geopec.it)

Spett.le Ordine dei Periti Industriali e dei Periti Industriali Laureati di Lucca  
[ordinedilucca@pec.cnpi.it](mailto:ordinedilucca@pec.cnpi.it)

Spett.le Ordine dei Dottori Agronomi e Dottori Forestali  
[protocollo.odaf.pisa-lucca-massacarrara@conafpec.it](mailto:protocollo.odaf.pisa-lucca-massacarrara@conafpec.it)

**Oggetto:** Individuazione dei fabbricati diruti nel territorio del Comune di Massarosa ai fini del recupero del patrimonio edilizio esistente abbandonato, situato nel territorio rurale e nei centri storici, ai sensi della Legge Regionale n° 3 del 7/02/2017 - Processo Partecipativo -

Questa Amministrazione, in attuazione della Legge Regionale n° 3 del 7/02/2017 pubblicata sul Bollettino ufficiale della Regione Toscana n. 4 del 15 febbraio 2017 recante “Disposizioni per il recupero del patrimonio edilizio esistente situato nel territorio rurale. Modifiche alla L.R. 65/2014”, intende dare impulso al recupero del patrimonio edilizio esistente quale alternativa al consumo di nuovo suolo nel rispetto del Piano di Indirizzo Territoriale (PIT) posto nel territorio rurale e nei centri storici di questo Comune.

Per tale motivazione, l'Amministrazione Comunale ha predisposto un Avviso Pubblico, per l'individuazione nel nostro territorio di detta tipologia di fabbricati, finalizzata alla predisposizione, nella strumentazione urbanistica, di strategie volte alla valorizzazione di detto patrimonio immobiliare compatibilmente con la presenza di vincoli subordinati.

In relazione a quanto sopra si chiede cortesemente di informare i Vostri iscritti di quanto in oggetto, inoltrando loro la presente comunicazione.

Qui di seguito il link dal quale scaricare l'avviso pubblico integrale ed il relativo modulo:  
<https://www.comune.massarosa.lu.it/home/aree-tematiche/edilizia-urbanistica/Avviso-Pubblico-patrimonio-diruto.html>

Massarosa li, 12/11/2021

L'assessore all'Urbanistica e all'Edilizia  
Dott. Damasco Rosi