

**VENERDÌ 9 OTTOBRE, ORE 14.30 - 17.30**

### **VALORIZZAZIONE DEL PATRIMONIO CULTURALE, RIGENERAZIONE URBANA E RIFLESSI SUI VALORI IMMOBILIARI E SULLE ATTIVITÀ TURISTICHE**

*In collaborazione con FIAIP – Federazione Italiana Agenti Immobiliari Professionali*

REAL COLLEGIO, P.ZZA DEL COLLEGIO 1, LUCCA

La letteratura contemporanea sull'impatto degli investimenti in cultura fornisce oggi strumenti di analisi utili a definire le ricadute economiche sui territori interessati. Elaborati muovendo da casi internazionali e nazionali – ad esempio Guggenheim a Bilbao e Liverpool Capitale della Cultura; Festival della Mente a Sarzana, Genova Capitale – la maggior parte delle analisi considera il settore cultura come parte integrante di quello turistico e sviluppa la valutazione nell'ambito di questo contesto.

Tanto premesso il dibattito prende in considerazione due elementi strategici dello scenario di cui sopra – l'incremento e diversificazione dell'utenza turistica ed il recupero del patrimonio immobiliare nei centri storici – per lanciare sul tappeto e discutere una proposta migliorativa relativa all'ospitalità, che si costituisca da un lato come leva per generare interesse al "recupero" nei privati, e dall'altro un mezzo di garanzia di "buona ospitalità" per il turista.

#### **Apri**

**Paolo Righi**, Presidente FIAIP

#### **Intervento Introduttivo**

**Raffaele De Demo**, Vice Presidente al Settore Turistico FIAIP

#### **Intervengono**

**Carlo Lancia**, Direttore ANCE Toscana

**Luigi Ulivieri**, Architetto

#### **Confedilizia**

**MIBACT - Direzione Generale Turismo**

Agenzia del Demanio\*

#### **Conclusioni**

**Paolo Righi**, Presidente FIAIP

*Iscrizione necessaria su [www.lubec.it](http://www.lubec.it)*

*Sono riconosciuti n. 3 CFP per gli Architetti, validi ai fini dell'aggiornamento professionale obbligatorio*

**Interventi confermati (relatori da definire)**